



Dichiarazione programmatica

del Sindaco del Comune di Predoi

Periodo amministrativo 2025 - 2030

Innanzitutto desidero ringraziare la popolazione di Predoi per la fiducia che, per la quarta volta consecutiva, mi ha nuovamente accordato nell'amministrazione del nostro Comune. Un sentito ringraziamento va anche a tutte le candidate e a tutti i candidati che hanno partecipato alle elezioni comunali mettendosi a disposizione per il bene della nostra comunità. Infine, porgo le mie congratulazioni ai nuovi consiglieri comunali eletti, augurandomi una proficua e leale collaborazione nell'interesse di Predoi e della sua popolazione.

I cittadini di Predoi ci hanno affidato la loro fiducia e si aspettano – giustamente – che noi ripaghiamo questa fiducia con il nostro impegno costante per la nostra terra e la nostra comunità.

Con la presente dichiarazione desidero illustrare alcuni degli obiettivi fondamentali che l'amministrazione comunale si è posta per il prossimo mandato amministrativo.

Va detto che l'adempimento dei nuovi compiti non sarà certo facile. Da un lato, lo sviluppo economico ristagna e di conseguenza anche le entrate del Comune di Predoi non crescono; inoltre, i trasferimenti provinciali per il finanziamento dei Comuni non hanno minimamente tenuto il passo con l'aumento dei costi degli ultimi anni. Dall'altro lato, si stanno profilando nuovi compiti legati alla necessità di attenuare le conseguenze sociali e comunitarie di tali dinamiche. Questo ambito influenzerà in modo determinante le possibilità d'azione, ma anche le priorità dell'amministrazione di Predoi nei prossimi anni. Una sfida particolare per Predoi resta lo sviluppo demografico. Sarà quindi necessario, nei prossimi anni, attivare impulsi positivi e nuove idee per rafforzare la struttura della popolazione.

Siamo tutti cittadini di Predoi, anche se le nostre vedute possono talvolta divergere. Solo restando uniti potremo affrontare con successo le sfide del futuro. Per questo continuerò a impegnarmi a mantenere una visione d'insieme, al di sopra degli interessi particolari, mettendomi a disposizione di tutte le cittadine e di tutti i cittadini e rappresentando gli interessi generali del nostro paese. Dal Consiglio comunale mi aspetto un confronto aperto e costruttivo e che gli interessi superiori di Predoi siano sempre al centro della nostra azione comune.

Non sempre sarà possibile realizzare ogni idea e ogni desiderio. La fattibilità di molte iniziative dipenderà dall'impegno e dalla passione non solo degli amministratori e degli assessori comunali, ma anche di tutta la cittadinanza. Ciò che conta è che il bene comune e gli interessi condivisi della comunità rimangano sempre la nostra priorità.

I) Premesse

Autonomia del nostro Comune

Grazie a un'amministrazione oculata e anche attraverso collaborazioni con altre amministrazioni pubbliche, continueremo a preservare e rafforzare l'autonomia del nostro Comune. Un elemento essenziale in tal senso sarà mantenere in ordine le finanze del Comune di Predoi, senza gravare inutilmente sulle possibilità di azione delle future amministrazioni comunali.

Coinvolgimento della popolazione / Trasparenza

In occasione di decisioni e discussioni importanti e di ampio respiro, la popolazione dovrà essere adeguatamente informata e coinvolta nei processi decisionali. In generale, il Comune deve considerarsi un ente di servizio al cittadino e sostenere la popolazione di Predoi nell'ambito delle possibilità legali e finanziarie. In particolare, la prossima elaborazione del programma di sviluppo comunale per la pianificazione territoriale dovrà essere utilizzata come processo strategico di sviluppo, coinvolgendo ampiamente la popolazione.

Giovani

Contrastare lo spopolamento rappresenta una delle maggiori sfide per Predoi nei prossimi anni e decenni. I giovani e le politiche giovanili saranno una colonna portante che intendo rafforzare e sostenere. Risulteranno fondamentali le opportunità di formazione e di aggiornamento che vogliamo ampliare ulteriormente. Temi importanti in questo contesto sono: rete a banda larga, spazi dedicati ai giovani, consulta giovanile e simili.

Abitare

La realizzazione di abitazioni e l'edilizia abitativa costituiscono la base per rafforzare lo sviluppo demografico di Predoi. Occorrerà migliorare le possibilità, soprattutto tramite la Provincia, di incentivare la proprietà della casa, così come la locazione di alloggi nelle aree periferiche. Intendo inoltre sfruttare le nuove opportunità per la creazione, in particolare, di alloggi in affitto anche attraverso l'amministrazione comunale. Sarà necessario sia individuare nuove zone edificabili, sia sostenere il recupero degli immobili inutilizzati tramite programmi di incentivo, attività informative o azioni di mediazione attiva.

Sociale

Un obiettivo centrale di questa nuova legislatura sarà continuare a contrastare lo spopolamento e, laddove possibile, creare nuovi posti di lavoro. Questi obiettivi sono ambiziosi – ma necessari. Serviranno coraggio, approcci creativi e uno sforzo congiunto. L'equilibrio sociale e l'armonia tra i vari gruppi della popolazione rappresentano pilastri fondamentali.

Cultura

Per costruire il futuro dobbiamo sapere da dove veniamo. Predoi e i suoi abitanti sono noti per la loro particolare vivacità culturale. Le iniziative in questo ambito saranno sostenute e accompagnate dall'amministrazione comunale.

II) Sviluppo economico

Compito dell'amministrazione comunale

Il compito dell'amministrazione comunale è quello di creare le condizioni quadro per uno sviluppo economico positivo a Predoi, in modo da attrarre anche investimenti privati nel nostro territorio. Ciò avrà effetti positivi sia sul mercato del lavoro che sulla vita della comunità nel suo insieme. I nuovi modelli lavorativi offrono anche a Predoi delle opportunità. I posti di lavoro digitali, il lavoro da remoto, così come il coworking e le cooperazioni transfrontaliere rappresentano una serie di nuove possibilità che intendiamo esplorare.

Miglioramento delle infrastrutture turistiche

Attraverso un incremento della creazione di valore aggiunto nel settore turistico, vogliamo porre un accento importante per lo sviluppo del territorio. Il turismo dovrà essere valorizzato sia qualitativamente che quantitativamente, al fine di incentivare la volontà di investimento da parte delle imprese private.

Anche la creazione di nuovi incentivi turistici rimane un obiettivo di questa amministrazione comunale. In particolare, il turismo invernale necessita di essere rivitalizzato.

Il Centro Climatico e il Museo delle Miniere rappresentano infrastrutture importanti per Predoi, e il Comune continuerà a sostenere il loro potenziamento e una migliore valorizzazione dal punto di vista turistico.

Questa nuova vitalità turistica dovrà portare finalmente alla realizzazione delle zone turistiche già da anni previste nel piano urbanistico. Devono nascere nuove infrastrutture turistiche adeguate ai tempi. L'obiettivo è rendere Predoi più attrattiva per un turismo di qualità. Il turismo con pernottamento dovrà quindi essere rafforzato nei prossimi anni. Al contempo, dobbiamo contenere ulteriormente la crescita del turismo giornaliero e delle escursioni di poco valore aggiunto, in particolare nella zona terminale della valle.

Viabilità

L'infrastruttura più importante di Predoi resta la strada principale. Migliorarne la qualità, la sicurezza e la funzionalità rimane un obiettivo dichiarato di questa amministrazione comunale. La sua manutenzione e il suo miglioramento devono essere promossi e accompagnati con determinazione.

Al contempo, occorre sviluppare e migliorare la regolamentazione del traffico nella zona terminale della valle e presso Casere, anche in relazione al costante aumento del numero di visitatori, anche con autobus.

Connessione dati / Internet

L'autostrada digitale e il collegamento alle reti di dati globali sono condizioni imprescindibili per le opportunità lavorative e formative, nonché per la qualità della vita della popolazione di Predoi. Il Comune continuerà a sostenere la funzionalità della nostra rete a banda larga e dei collegamenti rapidi.

Pianificazione urbanistica

Compito prioritario dei prossimi anni sarà l'elaborazione del programma di sviluppo comunale quale base per la pianificazione urbanistica. Un ampio processo partecipativo, con assemblee pubbliche, workshop e sondaggi online, dovrà servire a sviluppare una visione strategica per lo sviluppo urbanistico e sociale di Predoi per i prossimi anni. Sulla base di questo lavoro verrà successivamente adeguato il piano urbanistico nei suoi aspetti principali. A titolo di esempio, in virtù delle nuove disposizioni urbanistiche, sarà necessario prevedere un sostanziale incremento delle cubature edificabili nelle zone residenziali esistenti. Inoltre, gli interventi di sistemazione idrogeologica degli ultimi anni dovranno essere integrati nei piani delle zone di pericolo esistenti.

Zona artigianale

Si valuterà la possibilità di realizzare un piccolo parco artigianale, al fine di mettere a disposizione delle imprese locali superfici produttive adeguate.

L'artigianato locale, e in particolare la tradizionale lavorazione dei merletti a fuselli e l'intaglio del legno, che caratterizzano Predoi, continueranno a essere sostenuti e valorizzati come marchio distintivo del nostro paese.

Miglioramento / Mantenimento della rete di servizi locali

Il Comune di Predoi, già anni fa, ha provveduto alla riapertura di un esercizio commerciale con bar nel centro del paese. Questo progetto, laddove possibile, dovrà essere ulteriormente potenziato. Inoltre, si dovranno mantenere e, se possibile, ampliare ulteriori servizi essenziali nel centro del paese.

Agricoltura e silvicoltura

La funzione protettiva, ma anche l'utilizzo del bosco e la conservazione e cura del paesaggio naturale, devono essere promosse. Le famiglie agricole, quali importanti punti di riferimento nella comunità del paese, dovranno ricevere il sostegno necessario. Tra le misure in programma figurano l'ampliamento e il risanamento della rete viaria rurale, nonché il miglioramento dell'accessibilità agli alpeggi, per favorire le condizioni di vita e di lavoro a Predoi.

Ambiente

Come già avviato nel precedente mandato amministrativo, si dovrà procedere alla revisione del decreto del parco naturale, per ottenere alcune agevolazioni e miglioramenti a favore della popolazione locale. Va ristabilito l'equilibrio tra la conservazione del nostro paesaggio culturale e le possibilità di sviluppo di Predoi e dei suoi abitanti. Le linee guida sono già state definite dal precedente Consiglio comunale con apposita delibera.

Tributi / Tariffe

Tributi e tariffe comunali dovranno essere mantenuti, laddove possibile, al livello minimo, tenendo però conto dell'obbligo di copertura del 90% delle spese previsto dalla normativa vigente.

Considerazioni generali

La realizzazione delle opere pubbliche dovrà, in linea di principio, avvenire con il consenso dei proprietari interessati, i quali dovranno essere coinvolti fin dalle prime fasi di progettazione e pianificazione.

III) Progetti infrastrutturali

Nel corso del prossimo mandato amministrativo, si intendono realizzare i seguenti progetti edilizi, fermo restando che tutti gli interventi sono soggetti alla disponibilità finanziaria.

Nuova costruzione del magazzino comunale

Già nel precedente periodo amministrativo sono stati effettuati studi di fattibilità per la nuova costruzione del magazzino comunale. La relativa pianificazione prevede la demolizione delle autorimesse degli autobus presso il "Lago" e una nuova costruzione in loco. Il finanziamento per il progetto, pari a circa 2,5 milioni di euro, è già stato assicurato e rappresenta il più grande progetto infrastrutturale di questa legislatura.

Rete viaria rurale / strade comunali

Il risanamento già finanziato della strada d'accesso alla masi "Holzlechn" sarà realizzato quest'anno. Inoltre, si prevede l'attuazione del progetto di miglioramento della strada "Knappeneck" una volta ottenuto il contributo provinciale. Considerato che attualmente la Provincia finanzia circa un progetto all'anno, sarà necessario elaborare un programma pluriennale, soprattutto per il risanamento dei ponti nella rete viaria rurale. Anche lo stato delle strade comunali dovrà essere verificato e, se necessario, si dovranno predisporre progetti di risanamento.

Base del Soccorso Alpino San Giovanni

Il Soccorso Alpino della Valle Aurina copre anche il territorio di Predoi. A tal fine, il Comune di Valle Aurina – con il sostegno anche del Comune di Predoi – ha avviato la costruzione di una nuova sede. È stato concordato che il Comune di Predoi, oltre al sostegno già fornito, continuerà a contribuire finanziariamente all'allestimento della sede del Soccorso Alpino della Valle Aurina. A tale scopo, si prevede un contributo in conto capitale di 50.000 € per l'anno in corso e di 30.000 € per l'anno prossimo.

Casa di riposo e scuola media

In passato, Predoi ha collaborato con il Comune confinante di Valle Aurina per la realizzazione e la gestione della casa di riposo a San Giovanni e della scuola media congiunta. In accordo con i colleghi della Valle Aurina, si intende proseguire con il risanamento e il miglioramento di tali strutture. In ogni caso, ogni iniziativa sarà vincolata alla sua sostenibilità finanziaria.

Acquisti di terreni per infrastrutture necessarie

A seconda della disponibilità, si procederà all'acquisto di diversi immobili per promuovere lo sviluppo del paese in termini di modernizzazione e miglioramento qualitativo. Esempi in tal senso sono l'acquisto della cosiddetta "Koflmühle" o del capolinea degli autobus a Casere. Inoltre, si condurranno ulteriori trattative con i proprietari per l'acquisto da parte del Comune di immobili strategicamente rilevanti.

Riqualificazione energetica degli edifici comunali / Manutenzione

Nell'ambito dell'elaborazione del piano per la tutela del clima, è stata evidenziata in particolare la necessità di riqualificare energeticamente alcuni edifici comunali. A tal fine, si intende sviluppare un primo progetto per la "Casa Predoi" e ricercare i relativi finanziamenti. Sarà inoltre valutata e, se del caso, attuata l'estensione degli impianti fotovoltaici sugli immobili comunali. In generale, il patrimonio immobiliare del Comune dovrà essere costantemente monitorato e sottoposto agli interventi di manutenzione necessari.

Progetto LEADER per la segnaletica

È in fase di attuazione il progetto di realizzazione della segnaletica sul territorio comunale, già finanziato tramite il programma LEADER.

Progetti INTERREG / Programma LEADER

Il Comune di Predoi parteciperà a diversi progetti INTERREG, realizzando interventi e pianificazioni strategiche nell'interesse della nostra comunità. Esempi sono il progetto INTERREG "Peripherie+Connect", il "3-Länder-Trail", progetti di biologia faunistica e simili. Inoltre, si elaboreranno ulteriori proposte progettuali da sottoporre a cofinanziamento tramite il programma LEADER.

Nuove progettazioni

Il Comune di Predoi, per realizzare interventi d'investimento, dipende in larga misura dal cofinanziamento di fondi terzi. È pertanto imprescindibile sviluppare e prefinanziare appositi progetti. In collaborazione con il Consiglio comunale e la popolazione, si dovranno ideare nuovi progetti di rilevanza strategica e successivamente individuare i finanziamenti necessari.

Alloggi in affitto

Grazie alle nuove possibilità offerte dalla Provincia per il sostegno all'edilizia abitativa in locazione, si valuterà e, se del caso, si attuerà un progetto per la costruzione di più appartamenti in affitto da parte del Comune di Predoi.

Protezione civile

Il trasferimento delle condotte principali dell'acqua potabile e delle acque reflue nell'area della frana di Bruchwald è già stato finanziato e sarà attuato. Inoltre, il Comune, in collaborazione con la Protezione civile e il Servizio bacini montani della Provincia, svilupperà ulteriori progetti per la riduzione delle zone di pericolo nelle aree abitate. Un esempio in tal senso è la progettazione dell'opera di sistemazione del cosiddetto "Rio delle Volpi".

Rinnovo del paese

Attraverso diversi piccoli interventi, si intende valorizzare e rendere più attrattivo il paese. Le relative misure concrete dovranno essere pianificate e attuate in collaborazione con le diverse parti interessate.

IV) Prospettive di sviluppo

Non vogliamo semplicemente reagire agli eventi. Vogliamo essere protagonisti attivi dello sviluppo. Per promuovere lo sviluppo economico e sociale di Predoi, questa amministrazione, nell'ambito dell'elaborazione del programma di sviluppo comunale, istituirà dei gruppi di lavoro finalizzati alla realizzazione di ulteriori progetti concreti per il nostro paese. Da questo lavoro ci attendiamo impulsi e proposte che ci aiutino a ottenere il massimo possibile per Predoi, anche in un contesto di risorse per gli investimenti sempre più limitate.

V) Impegno nel settore energetico

Uno degli obiettivi di questa amministrazione è che Predoi, tramite la propria società dei cittadini, possa continuare a realizzare impianti idroelettrici sul proprio territorio. L'autonomia energetica come obiettivo strategico, la sicurezza dell'approvvigionamento e la creazione di valore nelle mani dei cittadini sono i principi guida della nostra azione. In concreto, si intende proseguire nella realizzazione della centrale idroelettrica "Ahrstufe II". Inoltre, si dovrà perseguire attivamente la possibilità di costruire o acquisire ulteriori impianti idroelettrici.

Si punta anche alla realizzazione di modelli di cooperazione con altre centrali e a una più ampia valorizzazione del potenziale energetico offerto dalla forza dell'acqua.

VI) Considerazioni conclusive

Tutti questi temi – dal sostegno ai giovani all'edilizia abitativa, fino all'approvvigionamento energetico – non rappresentano compiti isolati. Sono parti di un unico grande obiettivo: quello di rendere Predoi un luogo capace di guardare con fiducia al futuro, vitale e consapevole della propria identità.

Viviamo in un'epoca di profondi cambiamenti. Il mondo sembra girare più velocemente che mai – tra crisi e conflitti, tra incertezze e smarrimento. Molte persone cercano stabilità, un luogo che offra sicurezza, comunità e fiducia.

Predoi è un luogo così.

La nostra posizione periferica non è uno svantaggio – al contrario: è la nostra forza. In un mondo sempre più complesso, noi offriamo chiarezza. Dove altrove regna l'anonimato, noi ci conosciamo per nome. Dove altrove il senso di comunità si perde, noi restiamo uniti. Ciò che altrove si dissolve, da noi vive ancora nella forma della buona vicinanza tra persone.

Questi valori sono inestimabili – e meritano di essere preservati e rafforzati. È proprio per questo che intendo impegnarmi con tutte le mie forze anche in questo nuovo mandato.

Non riusciremo a risolvere ogni problema nell'immediato. E non potremo soddisfare ogni desiderio. Ma lavoreremo con coraggio, intelligenza e cuore – per costruire un futuro in cui Predoi possa sempre sentirsi a casa. Io ne sono convinto: proprio i piccoli Comuni come il nostro, in un mondo turbolento, saranno più necessari che mai – come luoghi di coesione, di identità e di speranza.

Ringrazio voi tutti, care concittadine e cari concittadini, per la fiducia e la forza che ancora una volta mi avete dimostrato. Ringrazio tutti coloro che sono pronti a percorrere insieme questa strada – nel Consiglio comunale, nell'amministrazione, nelle associazioni e nelle famiglie.

Per Predoi. Per la nostra comunità. Per il nostro futuro.

Predoi, maggio 2025

Il Sindaco

Mag. (FH) Robert Alexander Steger MBA